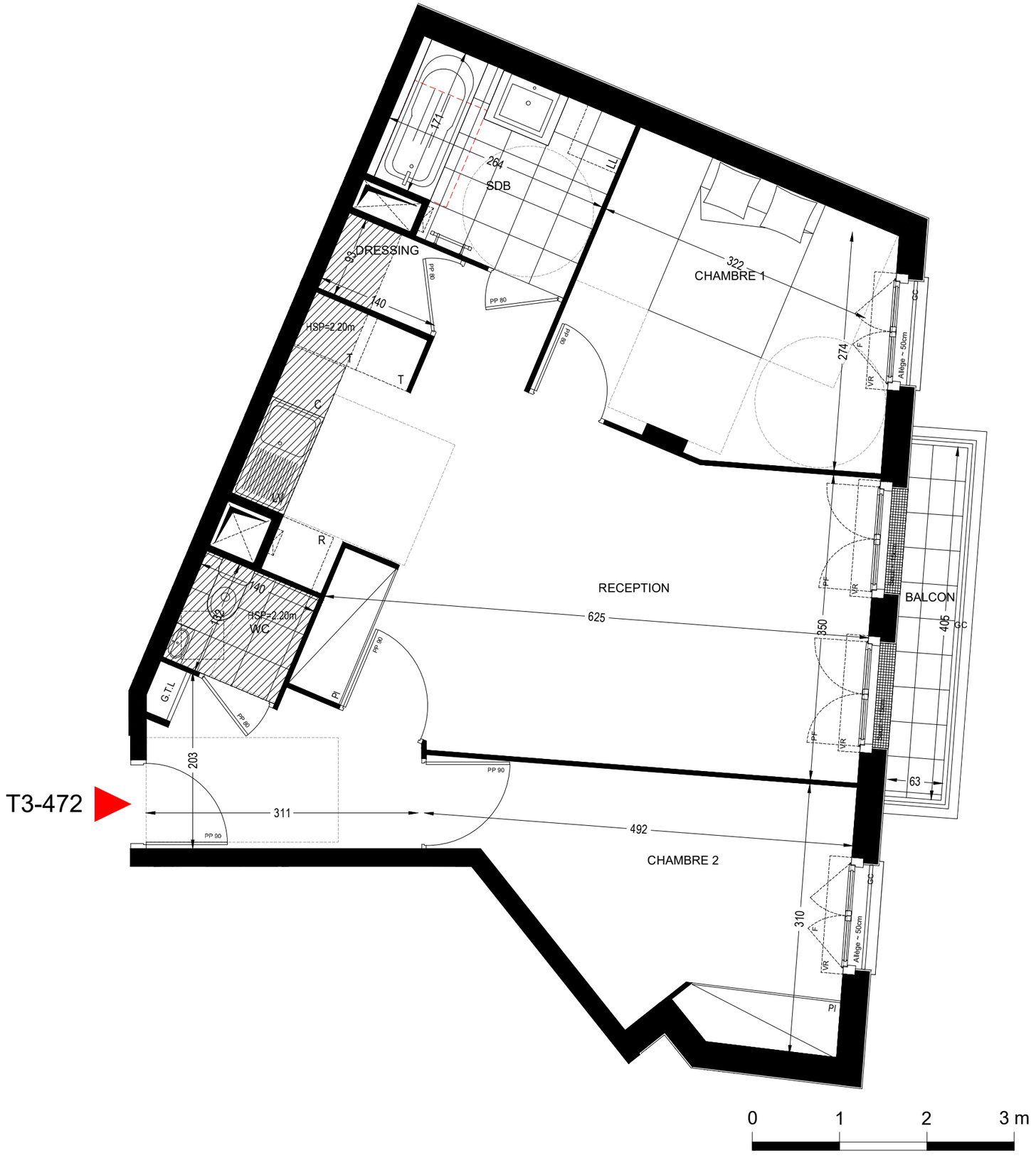


NOTA: Le présent document exprime la figure et la disposition générale de l'appartement. Les emplacements des radiateurs ou des convecteurs sont indiqués. Des modifications peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques, des contraintes de la réalisation et/ou des impératifs réglementaires, tant en ce qui concerne les dimensions que les éléments d'équipement. Les canalisations ne sont pas mentionnées. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds ne sont pas mentionnés sauf ceux éventuellement connus à la date d'établissement du présent plan.

MAJESTIC

63 - 71 rue Marx Dormoy
FONTENAY-AUX-ROSES - 92260



3 PIECES

BATIMENT	ETAGE	LOGEMENT
C	R+5	472

ENTREE	5.2 m²
RECEPTION	28.0 m²
CHAMBRE 1	11.3 m²
CHAMBRE 2	11.5 m²
SALLE DE BAIN	5.3 m²
WC	1.8 m²
DRESSING	1.3 m²
SURFACE HABITABLE	**64.4 m²**
BALCON	3.5 m²
SURFACE ANNEXE	**3.5 m²**

Nota: La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

nexity

FI FAUBOURG IMMOBILIER

MAJESTIC

SCCV FONTENAY-AUX-ROSES MARX DORMOY
63 - 71 rue Marx Dormoy
FONTENAY-AUX-ROSES - 92260

Date: Février 2023 | Indice:

LEGENDE

PF : Porte-fenêtre
F : Fenêtre
VR : Volet roulant
All. : Allège + hauteur
EP : Descente d'eau pluviale
RP : Robinet de Puisage
SS : Siphon de sol
PV : Pare-vue
Seuil ~+: Hauteur approximative

HSP : Hauteur sous plafond
GC : Garde Corps
PI : Placard
Soffite et faux-plafond
Retombée poutre
Sèche serviette
Espace PMR
Radiateur
Tableau électrique

Agence Haour Architectes I AHA